

BUDGET PRÉVISIONNEL D'INVESTISSEMENT SUR 6 ANNÉES

Poste d'investissement	Montant en eur	Remarques
Rénovation des Marmousets	3700000	1400 m2 à destination d'une d'une salle de théâtre pour la Comédie, locaux d'activités artistiques, salle pour conférences, salle de quartier, locaux associatifs, avec possibilité d'agrandissement vers le haut sur la partie arrière
Investissement sur 6 ANNEES pour travaux de voirie, éclairage, entretien des bâtiments communaux, terrains sportifs, véhicules	3600000	600'000 euros par année civile
Partenariat dans la rénovation et l'extension du cinéma Voltaire	2000000	3 lieux possibles (mais pas au centre-ville!), attention, urgence de la situation actuelle des cinémas (problèmes liés au bail et à l'éventuelle concurrence d'un dépôt de CDEC à Saint-Genis)
Aggrandissement du conservatoire dans son emplacement actuel en mutualisant construction et fonctionnement avec le SIVOM (part communale)	1100000	C'est un estimatif, le conservatoire fait actuellement 1100 m2 et est trop petit, il est donc illusoire de penser le déplacer aux Marmousets (1400m2) surtout si l'on prétend y adjoindre d'autres activités. Notre proposition offrirait 700 m2 supplémentaires et permettrait de rapatrier en ce certains cours de danse et d'instruments actuellement délocalisés par manque de place
Café Jeune, locaux de répétitions et petit lieu de musique actuelle	500000	Les locaux musicaux comprendraient 2 salles de répétition et une salle pouvant accueillir des petits événements, lieu idéal dans les "catacombes" de la piscine car ne dérangeant pas les voisins. Implantation du Café jeune à envisager en concertation! (aide possible de l'ADDIM)
Développement et sécurisation des déplacements de piétons et de cycles	400000	
Aménagement de la ZA	600000	Création des voiries de dessertes reliant le chemin de la Poterie au chemin de Colovrex
Réouverture de la partie haute du Chatelard en petit théâtre	400000	La partie basse ne sera pas traitée sous ce mandat, les finances communales ne peuvent le permettre
Aménagement du parc de la Tire	400000	Progressivement avec mise à disposition de l'espace dès le printemps 2009
Rénovation d'appartements Prada pour mise à disposition en cas d'urgence	60000	2 appartements rue de Meyrin
Achat d'une nouvelle navette conviviale (part communale)	80000	Le coût ainsi que le fonctionnement peut être éventuellement transféré au SIVOM pour un fonctionnement intercommunal (sous réserve de l'accord des communes voisines, mais les discussions échangées avec le maire de Prévessin-Moëns montrent un intérêt fortement partagé)
Aménagements pour enfants dans les parcs, beach volley à la piscine	70000	
Jardins familiaux et scolaires (40 emplacements de 80m2, aire de compostage, desserte d'arrosage, chalets de stockage des outils, jardin d'enfants	100000	Jardins scolaires dans le jardin actuel inutilisé de la maison Prada et dans l'enceinte de l'école Florian, jardins familiaux en limite de la commune chemin du Gué
Totaux	13010000	d'euros

Ces calculs ne tiennent pas compte des subventions éventuellement obtenues qui diminueraient la part communale de ces investissements

Opérations dites "blanches"		
Création du CTM en collaboration avec Ornex (sur Ornex)		La revente des terrains de l'actuel CTM paie l'investissement lié à la construction des nouvelles structures qui pourraient également accueillir le siège du SIVOM.
Construction de logements sociaux, de salles de réunion et de commerces de centre-ville		Sur l'emplacement de l'ancienne école du centre et des logements d'instituteurs. Nombre de logements estimé à 70
Construction par un opérateur social sur une parcelle communale d'une résidence de mixité sociale pour les personnes âgées non dépendantes et les familles monoparentales, avec emplacements de commerces en rez de rue		Par un partenaire social, sur l'actuel emplacement de la Comédie et de son parking (parcelle communale), tout en préservant un lien vers le parc de l'Abbé Boisson. Nombre de logements estimé à 20